

AREE FABBRICABILI

Per le aree fabbricabili il dovuto è calcolato sul valore venale in comune commercio riferito al 1° Gennaio dell'anno di imposizione.

I possessori di aree fabbricabili devono verificare la valutazione delle stesse in funzione anche della delibera di Giunta Comunale n 31 del 24/05/2012, la quale ha stabilito i valori medi in comune commercio ai fini tributari delle aree inserite nel PGT del Comune, qualora non si disponga di altri valori di riferimento.

Nel caso in cui i possessori di aree fabbricabili fossero in possesso di valori che potrebbero risultare superiori, derivanti di atti di compravendita, stime di perizia, dichiarazioni fiscali, ecc..... dovranno essere utilizzati questi ultimi.